



## TORREFLORES.SERVICIOS INMOBILIARIOS

Edif. Europa (Zona Franca)  
Cádiz

Phone: 609918140  
e-mail: virginiatorreflores@gmail.com

Reference: **138-CI-CH3000**  
Property type: Chalet Independiente  
Sale/rent: For sale  
Price: **205.000 €**  
Condition: Good condition



Town: Chiclana de la Frontera  
Province: Cádiz  
Postal code: 11138  
Zone: MARQUESADO



<b>Sqm built:</b> 164	<b>Floor:</b> terrazzo	<b>Living area:</b> 110
<b>Plot sq.meters:</b> 865	<b>Garages:</b> 1	<b>Hot water:</b> individual
<b>Bedrooms:</b> 3	<b>Bathrooms:</b> 1	<b>Antiquity:</b> 1993
<b>Outward/Inward:</b> outward		

### Description:

Bonito chalet situado en la zona del Marquesado Dehesa de Caldero, carpintería interior de madera, carpintería exterior de aluminio, dos pozos, luz de red, salón independiente, porche cerrado, cocina amueblada sin electrodomésticos, zonas v redes, baño con bañera, arboles frutales, piscina. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2015 de 11 de Octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, ITP, honorarios de la Agencia y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.