



TORREFLORES.SERVICIOS INMOBILIARIOS

Edif. Europa (Zona Franca)
Cádiz

Teléfono: 609918140
e-mail: virginiatorreflores@gmail.com

Referencia: **1252-SITF706**
Tipo inmueble: Casa Pareado
Operación: Venta
Precio: **310.000 €**
Estado: Buen estado



Población: El Puerto de Santa María
Provincia: Cádiz
Cod. postal: 11500
Zona: VALDELAGRANA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos:	120	Suelo de:	porcelánico	Metros de parcela:	140
Agua caliente:	individual	Dormitorios:	3	Baños:	2
Aseos:	1	Exterior/Interior:	exterior	Armarios:	2
Gastos de comunidad/mes:	10				

Descripción:

Amplia vivienda en venta en el Puerto Santa María, a pocos metros de la playa y el Parque los Toruños.

Se distribuye en diferentes plantas y tiene un amplio patio delantero.

En la planta baja encuentras cocina con amplia despensa de almacenaje, salón con salida al porche, bajo de escalera con pequeño trastero y aseo.

Primera planta tres dormitorios, el principal con amplios armarios empotrados y baño dentro y en pasillo se encuentra el segundo baño.

En segunda planta esta vivienda tiene una buhardilla con ventana donde puedes instalar zona de juego para los niños, despacho, pequeño dormitorio.. . etc.

PRECIO ALGO NEGOCIABLE.

Gastos e impuestos de la compra no van incluidos en el precio de la vivienda.