



## TORREFLORES.SERVICIOS INMOBILIARIOS

Edif. Europa (Zona Franca)  
Cádiz

phone: 609918140  
e-mail: virginiatorreflores@gmail.com

**Reference:** 1213-SITF662

**Property type:** Apartment

**Sale/rent:** For sale

**Price:** 64.000 €

**Condition:** Buen estado



**Floor:** 3

**Town:** El Puerto de Santa María

**Province:** Cádiz

**Postal code:** 11500

**Zone:** Avenida Sanlucar

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
	In process	

<b>Sqm built:</b>	45	<b>Elevator:</b>	yes	<b>Floor:</b>	stoneware
<b>Living area:</b>	0	<b>Swimming pool:</b>	yes	<b>Air conditioner:</b>	
<b>Plot sq.meters:</b>	0	<b>Garages:</b>	0	<b>Hot water:</b>	
<b>Sqm terrace:</b>	0	<b>Terraces:</b>	0	<b>Fuel:</b>	
<b>Bedrooms:</b>	0	<b>Storage room:</b>	no	<b>Orientation:</b>	
<b>Bathrooms:</b>	1	<b>Garden:</b>	no	<b>Antiquity:</b>	
<b>Toilets:</b>	0	<b>Courtyard:</b>	no	<b>Outward/Inward:</b>	
<b>Cupboards:</b>	0	<b>Furnished:</b>	no	<b>Community fees/month:</b>	50

### Description:

Estudios y Apartamentos en venta en el Puerto Santa María.

Viviendas construidas en año 2006 en urbanización privada cerrada con vigilancia y piscina comunitaria.

Las viviendas se encuentran a unos 10 minutos del centro y es una zona de fácil aparcamiento.

Tienen diferentes tipologías y distintos metros y precios... las hay exterior, interior, con terraza, suelos de madera, suelos de cerámica. Todas tienen termos eléctricos.

Desde 63.000€ hasta 70.000€

Gastos e impuestos no incluidos en el precio de venta de las viviendas.